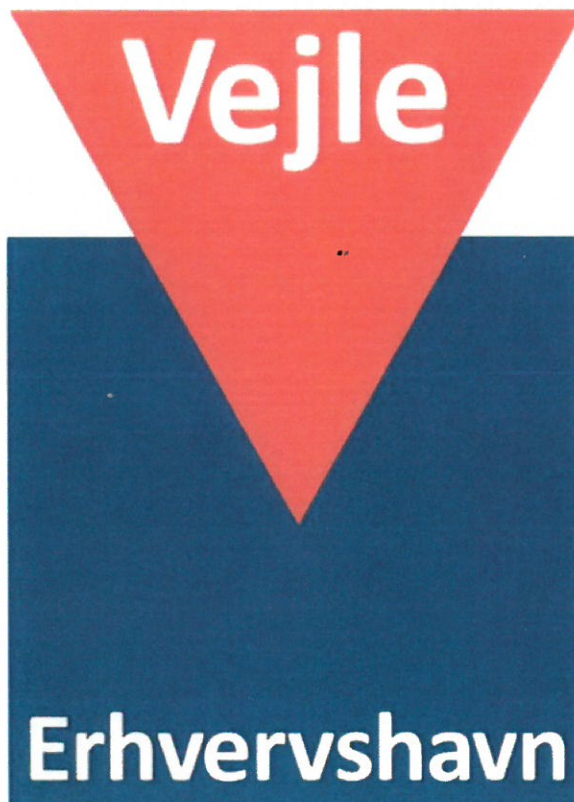
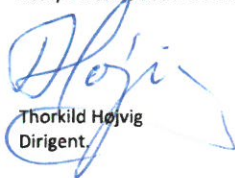


ÅRSRAPPORT 2018



Årsrapporten er godkendt på
bestyrelsesmødet den 21.05.2019


Thorild Højvig
Dirigent

Erhvervshavn

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Virksomhedsoplysninger	1
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3-5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse (artsopdelt)	7
Balance	8-9
Noter til regnskabet	10-15

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomhed

Vejle Erhvervshavn
Sydkajen 16
7100 Vejle

Telefon: 75 82 04 66
Hjemmeside: www.vejleport.dk
E mail: vejleport@vejleport.dk
CVR nr.: 12 05 35 76
Stiftet: 1. januar 1993
Hjemsted: Vejle
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

Bestyrelse

Thorkild Højvig, formand
Gert Eg, næstformand
Per Olesen
Henning Dam
Flemming Christensen

Havnedirektør

Knud Vang Nielsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Pengeinstitutter

Danske Bank, Vejle
Jyske Bank, Vejle

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Vejle Erhvervshavn.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af havnens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af havnens aktiviteter for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til byrådets godkendelse.

Vejle, den 21. maj 2019

Direktion

Knud Vang Nielsen

Bestyrelse

Thorkild Højvig
Bestyrelsesformand

Gert Eg
Næstformand

Henning Dam

Per Olesen

Flemming Christensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til Bestyrelsen i Vejle Erhvervshavn

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af havnens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt at resultatet af havnens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Vejle Erhvervshavn for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af havnen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere havnens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere havnen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlingerne, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af havnens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om havnens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at havnen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 21. maj 2019.

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31



Arne Kristensen
statsautoriseret revisor
mne18619



Morten Jacobsen
statsautoriseret revisor
mne44140

LEDELSESBERETNING

Årsrapporten for Vejle Erhvervshavn for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Vejle Erhvervshavn udfører traditionel trafikhavnedrift med anlæg og drift af infrastruktur samt supplerende suprastruktur (bl.a. udlejning af kraner, pakhuse og materiel). Derudover er udlejning af arealer et væsentligt forretningsområde.

Udvikling i året

Havnens resultatopgørelse for 2018 udviser et positivt driftsresultat på DKK 1.318.480. Efter finansielle poster udviser året resultat for 2018 et underskud på DKK 1.998.854. Havnens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 301.813.324

Der er i 2018 opnået en vækst i vareomsætningen med skib. Væksten er på +10.0% og har været bredt fordelt over de fleste varekategorier. Det er glædeligt at kunne konstatere, at satsningen på biomasse produkter udgjorde en meget stor del af stigningen.

Ledelsen vurderer, at der har været en tilfredsstillende udviklingen på havnens drift, men resultatet er naturligvis påvirket af den generelle uro på de finansielle markeder i 2018.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
Nettoomsætning		24.976.433	22.595
Andre eksterne omkostninger	1	7.664.804	6.114
Personaleomkostninger	2	6.702.483	7.708
Resultat før afskrivning og finansielle poster		10.609.146	8.773
Af- og nedskrivninger	3	9.290.666	8.113
Resultat før finansielle poster		1.318.480	660
Finansielle poster	4	-3.317.334	5.008
ÅRETS RESULTAT		-1.998.854	5.668

Balance pr. 31.december

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
Grunde og bygninger		34.013.504	33.357
Bassiner, sejløb, og lign.		89.249.173	92.409
Øvrige driftsmidler		40.109.925	43.119
Anlæg under udførelse		2.125.856	446
ANLÆGSAKTIVER I ALT	5	165.498.458	169.331
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.746.807	1.752
Andre tilgodehavender	6	2.829.805	9.957
Periodeafgrænsningsposter	7	146.955	113
Tilgodehavender i alt		4.723.567	11.822
Værdipapirer		136.960.270	130.668
Likvide beholdninger	8	3.586.004	2.848
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		145.269.841	145.338
AKTIVER I ALT		310.768.299	314.669

Balance pr. 31.december

	Note	2018 DKK	2017 TDKK
EGENKAPITAL I ALT	9	301.813.324	305.468
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT	10	4.615.990	3.078
Kreditinstitutter		628	647
Leverandører af varer og tjenesteydelser		884.998	1.481
Anden gæld	11	1.768.344	2.310
Areallejede depositum		1.685.015	1.685
Gæld i alt		4.338.985	6.123
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		4.338.985	6.123
PASSIVER I ALT		310.768.299	314.669
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter	13		

Noter til årsregnskabet

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vejle Erhvervshavn for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde havnen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå havnen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå havnen.

Indtægten fra udlejning og relaterede aktiviteter indregnes over lejeperioden.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, reparation og vedligehold, salg og kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til havnens hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, samt kursregulering på værdipapirer.

Skat af årets resultat

Vejle Erhvervshavn er skattefritaget.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	25-30 år.
Bassiner, sejlløb, moler, bolværk, veje og spor	30-40 år.
Flydende materiel, kraner, inventar m.v.	5-35 år.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger, primært arkitekt honorar og abonnementer.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser består af pensionsforpligtelser. I det omfang pensionsforpligtelser ikke er forsikringsmæssigt afdækkede, indregnes de i balancen som hensatte forpligtelser. Opgørelsen af forpligtelsen baseres på aktuarmæssige opgørelser.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

NOTER

	2018	2017
	DKK	TDKK
1. Andre eksterne omkostninger.	7.664.804	6.114

Der har i regnskabsåret været afholdt store udgifter til fornyelse af jernbanespor ca. TDKK 900, reparation af plads på Nordkajen ca. TDKK 500 samt lovpligtigt 10 års syn på havnens primære kran, ca. TDKK 415.

2. Personaleomkostninger.

Gager og lønninger	5.869.575	6.195
Vederlag til bestyrelsen	204.859	266
Pensioner	857.943	1.007
Andre omkostninger til social sikring	-325.385	154
Andre personaleomkostninger	95.491	86
	6.702.483	7.708

Antal ansatte	14	14
---------------	----	----

Gager og lønninger indeholder udgift vedrørende forkert afregning i december 2016, i alt DKK 83.712

Andre omkostninger til social sikring indeholder tilbagebetaling af for meget opkrævet ATP og AUD for flere år, i alt DKK 477.278

3. Af- og nedskrivninger.

Grunde og bygninger	688.287	623
Bassiner, sejløb og lign.	4.008.884	4.127
Øvrige driftsmidler	4.643.495	3.682
Avance ved afhændelse af aktiver	-50.000	-319
	9.290.666	8.113

4. Finansielle poster.

Renteudgifter og gebyrer	-44.868	-82
Kursregulering og afkast af værdipapirer	-3.272.466	5.090
	-3.317.334	5.008

5. Materielle anlægsaktiver.

Beløb i TDKK

	Grunde og bygninger	Bassiner, sejlløb og lign.	Øvrige drifts-midler	Anlæg under opførelse	I alt
Anskaffelsessum primo	80.295	147.134	77.240	446	305.115
Tilgang	1.346	850	1.634	1.680	5.510
Afgang	0	0	0	0	0
Anskaffelsessum ultimo	81.641	147.984	78.874	2.126	310.625
Opskrivninger primo	0	6.098	0	0	6.098
Tilgang	0	0	0	0	0
Afgang	0	0	0	0	0
Opskrivning ultimo	0	6.098	0	0	6.098
Afskrivninger primo	46.939	60.824	34.120	0	141.883
Tilbageførsel på afhændede aktiver	0	0	0	0	0
Årets afskrivninger	688	4.009	4.644	0	9.341
Afskrivninger ultimo	47.627	64.833	38.764	0	151.224
Regnskabsmæssig værdi ultimo	34.014	89.249	40.110	2.126	165.499

6. Andre tilgodehavender.

Beløbet vedrører tilgodehavende fra garantiomsætning og forsikringserstatning.

7. Periodeafgrænsningsposter.

Beløbet vedrører forudbetalinger for arkitekt honorar, opdateringsabonnement, vedligeholdelsesabonnement og rådgivningshonorar.

8. Likvide beholdninger.

I de likvide beholdninger indgår beløb på TDKK 2.100 på spærret konto, som garanti over for Miljøstyrelsen i forhold til opgravning af havnebassinet.

NOTER

	2018	2017
9. Egenkapital.	DKK	TDKK
Egenkapital primo	305.467.788	299.800
Årets resultat	-1.998.854	5.668
Regulering af pensionsforpligtelse	-1.655.610	0
Egenkapital ultimo	301.813.324	305.468

10. Hensatte forpligtelser.

Hensættelse til pensioner,		
Saldo primo	3.078.017	3.078
Hensat i året	682.767	692
Anvendt i året	-800.404	-800
	2.960.380	2.970
Regulering af forpligtelse i henhold til aktuarberegning overført til egenkapitalen	1.655.610	0
Saldo ultimo	4.615.990	2.970

11. Anden gæld.

I beløbet indgår skyldig moms, skyldige omkostninger samt skyldige beregnede feriepenge.

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser

13. Nærtstående parter.

Vejle Erhvervshavn ejes 100 % af Vejle Kommune.

Vejle Kommune har i regnskabsåret ydet bistand i forbindelse med lønadministration og -udbetaling, sekretærassistance og ingeniørassistance. Vederlaget afregnes på timebasis og anses for indgået på markedsvilkår.