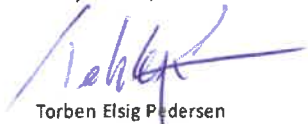


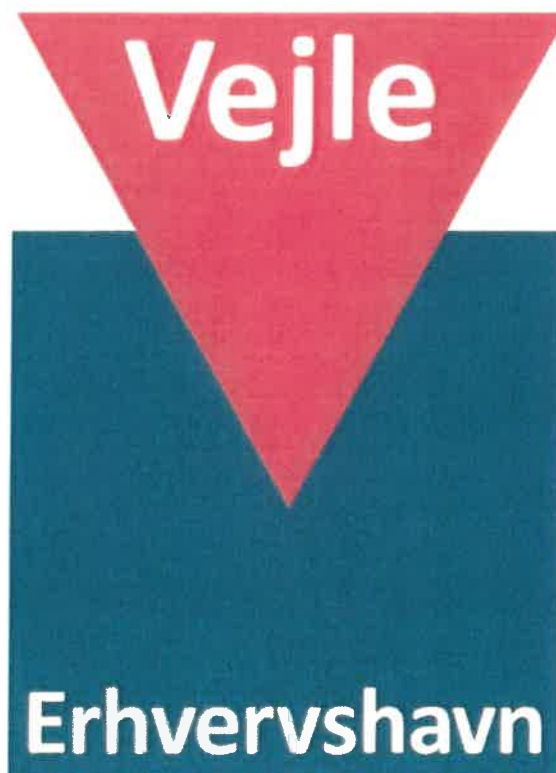
ÅRSRAPPORT 2024

CVR.nr. 12 05 35 76

Årsrapporten er godkendt på
bestyrelsesmødet den 04.06.2025.



Torben Elsig Pedersen
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Virksomhedsoplysninger.....	1
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	3-5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse (artsopdelt).....	7
Balance.....	8-9
Noter til regnskabet	10-15

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER**Virksomhed**

Vejle Erhvervshavn
Sydkajen 16
7100 Vejle

Telefon: 75 82 04 66
Hjemmeside: www.vejleport.dk
E mail: vejleport@vejleport.dk
CVR nr.: 12 05 35 76
Stiftet: 1. januar 1993
Hjemsted: Vejle
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

Bestyrelse

Torben Elsig-Pedersen, formand
Alex Vejby Nielsen, næstformand
Per Olesen
Martin Jensen
Svend Erik Nielsen

Havnedirektør

Knud Vang Nielsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Pengeinstitutter

Danske Bank, Vejle

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Vejle Erhvervshavn.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af havnens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af havnens aktiviteter for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til byrådets godkendelse.

Vejle, den 4. juni 2025

Direktion


Knud Vang Nielsen

Bestyrelse


Torben Elsig-Pedersen
Bestyrelsesformand
Alex Vejby Nielsen
Næstformand
Per Olesen
Martin Jensen
Svend Erik Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til Bestyrelsen i Vejle Erhvervshavn

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af havnens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt at resultatet af havnens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Vejle Erhvervshavn for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af havnen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere havnens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere havnen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af havnens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om havnens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at havnen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Planlægger og udfører vi revisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 4. juni 2025.

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31


Lars Almskou Ohmeyer
statsautoriseret revisor
mne24817


Morten Jacobsen
statsautoriseret revisor
mne44140

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Vejle Erhvervshavn udfører traditionel trafikhavnedrift med anlæg og drift af infrastruktur samt supplerende suprastruktur (bl.a. udlejning af kraner, pakhuse og materiel). Derudover er udlejning af arealer et væsentligt forretningsområde.

Udvikling i året

Havnens resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på DKK 17.317.117, og havnens balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på DKK 377.752.385

Der har i 2024 været ekspederet 606.646 tons over kajen, hvilket er 61.701 tons mindre end i 2023. Tilbagegangen svarer til 9,2 %. Tilbagegangen ses specielt i produktgrupperne sten, sand og grus samt biomasse, mens der i varegrupperne metalvarer, korn og foderstoffer ses mindre fremgang.

Værdipapirer m.m. har i regnskabsåret givet et positivt afkast på DKK 13.017.744

Årets samlede resultat udgør et overskud på TDKK 17.317.117 mod et overskud på TDKK 30.427.516 i 2023. I regnskabsåret 2023 var der en avance på salg af grunde på DKK 15.924.183

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter balancedagen ikke indtruffet yderligere begivenheder som påvirker havnens finansielle stilling.

Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Nettoomsætning		26.921.624	26.631.079
Andre driftsindtægter	1	1.242.723	15.924.183
Andre eksterne omkostninger		6.890.054	6.863.261
Personaleomkostninger	2	7.580.319	7.272.177
Resultat før afskrivning og finansielle poster		13.693.974	28.419.824
Af- og nedskrivninger	3	9.327.078	9.064.840
Resultat før finansielle poster		4.366.896	19.354.984
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-67.523	-10.336
Finansielle poster	4	13.017.744	11.082.868
ÅRETS RESULTAT		17.317.117	30.427.516

Balance pr. 31.december

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Grunde og bygninger		62.299.284	55.155.903
Bassiner, sejløb, og lign.		65.019.377	69.087.893
Øvrige driftsmidler		23.708.336	26.287.857
Anlæg under udførelse		9.637.063	3.899.100
Materielle anlægsaktiver	5	160.664.060	154.430.753
Udlån til tilknyttede virksomheder		18.762.500	5.700.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.935.103	4.402.626
Finansielle anlægsaktiver		25.697.603	10.102.626
Anlægsaktiver i alt		186.361.663	164.533.379
Udlån til tilknyttede virksomheder		1.005.000	300.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.494.481	4.263.157
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		555.743	106.342
Andre tilgodehavender		1.051.761	0
Periodeafgrænsningsposter	6	476.481	446.302
Tilgodehavender i alt		8.583.466	5.115.801
Værdipapirer	7	185.388.187	184.041.529
Likvide beholdninger	8	4.009.294	12.608.528
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		197.980.947	201.765.858
AKTIVER I ALT		384.342.610	366.299.237

Balance pr. 31.december

	Note	2024 DKK	2023 DKK
EGENKAPITAL I ALT		377.752.385	360.435.268
Kreditinstitutter		1.874	1.808
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.953.956	2.579.319
Anden gæld	9	1.913.853	1.514.433
Areallejedepositum		1.720.542	1.768.409
Gæld i alt		6.590.225	5.863.969
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		6.590.225	5.863.969
PASSIVER I ALT		384.342.610	366.299.237
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Nærtstående parter	11		

Noter til årsregnskabet

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vejle Erhvervshavn for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde havnen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå havnen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå havnen.

Indtægten fra udlejning og relaterede aktiviteter indregnes over lejeperioden.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, reparation og vedligehold, salg og kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til havnens hovedaktivitet.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, samt kursregulering på værdipapirer.

Skat af årets resultat

Vejle Erhvervshavn er skattefritaget.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	25-30 år.
Bassiner, sejløb, moler, bolværk, veje og spor	30-40 år.
Flydende materiel, kraner, inventar m.v.	5-35 år.
Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.	

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger, primært arkitekt honorar og abonnementer.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

NOTER

	2024	2023
	DKK	DKK
1. Andre driftsindtægter.		
Avance ved salg af anlægsaktiver	1.242.723	15.924.183
2. Personaleomkostninger.		
Gager og lønninger	6.254.071	5.999.893
Vederlag til bestyrelsen	239.782	235.276
Pensioner	870.849	845.177
Andre omkostninger til social sikring	124.446	96.505
Andre personaleomkostninger	91.171	95.326
	7.580.319	7.272.177
Antal ansatte	11	11
3. Af- og nedskrivninger.		
Grunde og bygninger	2.120.625	1.939.755
Bassiner, sejlløb og lign.	4.047.385	4.057.807
Øvrige driftsmidler	3.159.068	3.067.278
	9.327.078	9.064.840
4. Finansielle poster.		
Renteindtægter	644.998	578.826
Renteudgifter og gebyrer	-22.082	-19.570
Kursregulering og afkast af værdipapirer	12.394.828	10.523.613
	13.017.744	11.082.868

NOTER

5. Materielle anlægsaktiver.

Beløb i TDKK

	Grunde og bygninger	Bassiner, sejlløb og lign.	Øvrige drifts-midler	Anlæg under opførelse	I alt
Anskaffelsessum primo	109.423	148.102	84.700	3.899	346.124
Korrektion til primo	-748	-21	0	769	0
Korrigeret anskaffelsessum primo	108.675	148.081	84.700	4.668	346.124
Tilgang	10.012	0	579	4.969	15.560
Afgang			-7.007		-7.007
Anskaffelsessum ultimo	118.687	148.081	78.272	9.637	354.677
Opskrivninger primo	0	6.098	0	0	6.098
Opskrivninger ultimo	0	6.098	0	0	6.098
Afskrivninger primo	54.267	85.113	58.411	0	197.791
Tilbageførsel på afhændede aktiver	0	0	-7.007	0	-7.007
Årets afskrivninger	2.121	4.047	3.159	0	9.327
Afskrivninger ultimo	56.388	89.160	54.563	0	200.111
Regnskabsmæssig værdi ultimo	62.299	65.019	23.709	9.637	160.664

6. Periodeafgrænsningsposter.

Beløbet vedrører forudbetalinger for arkitekthonorar, opdateringsabonnement, vedligeholdelsesabonnement, rådgivningshonorar og lignende.

7. Værdipapirer.

	Værdiregulering over resultatopgørelsen	Dagsværdi 31.12.2024
Børsnoterede værdipapirer, opskrivning	7.886.184	185.388.187

8. Likvide beholdninger.

I de likvide beholdninger indgår beløb på TDKK 3.245. på spærret konto, som garanti over for Miljøstyrelsen i forhold til opgravning af havnebassinet.

NOTER

9. Anden gæld.

I beløbet indgår skyldig moms, skyldige omkostninger samt skyldige beregnede feriepenge.

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11. Nærtstående parter.

Vejle Erhvervshavn ejes 100 % af Vejle Kommune.

Vejle Kommune har i regnskabsåret ydet bistand i forbindelse med lønadministration og -udbetaling, sekretærassistance og rengøring. Vederlaget afregnes på grundlag af medgået tid og anses for indgået på markedsvilkår.

Der har ikke været transaktioner med bestyrelsen udover hvad der følger af ansættelsesforholdet.