

**Referat**

af mødet i

**Havnebestyrelsen**

27. januar 2022



**vejle**  
KOMMUNE

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Pkt. Tekst</b>	<b>Side</b>
11 <a href="#">Opførelse af endnu et pakhus</a>	1

---

---

08.00.00-G01-9-22

## 11. Opførelse af endnu et pakhus

### Resumé

*I løbet af 2021-22 har der været adskillige henvendelser om muligheden for at leje pakhus-kapacitet. Henvendelserne har været fra både eksisterende og nye kunder. Vejle Erhvervshavn (VE's) eneste egentlige pakhus er pt. udlejet, og derfor har vi hver gang måttet beklage den manglende mulighed for at hjælpe. Havnebestyrelsen besluttede på bestyrelsesmødet den 16. september 2021, at der skulle etableres ét pakhus. På baggrund af volumen af indkomne ønsker om pakhus-kapacitet, ønskes en beslutning om, at der skal opføres endnu et pakhus af lignende karakter, med henblik på udlejning for konkrete kunder og for fremtidige henvendelser.*

### Sagsfremstilling

Vejle Erhvervshavn har pt. to konkrete kunder, som hver ønsker at leje pakhus kapacitet med en størrelse på ca. 2.000 m<sup>2</sup>.

Havnen har et areal på ca. 6.600 m<sup>2</sup> i Pakhusgade, hvor pakhusene hensigtsmæssigt kan placeres. Den planlagte aktivitet er ikke af en karakter, hvor støj vil være et problem. Pakhuset der ønskes godkendt, er af samme type, som det godkendte pakhus jf. bestyrelsesmødet den 16. september 2021. Opførelsen skal finde sted snarest muligt og senest inden sommeren. Der vil kunne udarbejdes udbudsmateriale for udsendelse ila februar. Budgettet for det ekstra pakhus er som for pakhus godkendt i september på 3.500.000 kr. inkl. belægningsarbejder mv.

### Havnedirektøren indstiller,

at der gives tilladelse til opførelse af endnu et pakhus på et asfalteret areal på i alt 3.000 m<sup>2</sup>, i Pakhusgade, hvorpå der skal opføres endnu en ca. 2.000 m<sup>2</sup> stor telthal til et budget på 3.500.000 kr.

### Beslutning

Indstillingen godkendes.